



ISOLA DELLE FEMMINE (PA)

Intervento di riqualificazione Villa a Mare di Piano Ponente



COMUNE DI
ISOLA DELLE FEMMINE



ASSESSORATO REGIONALE
DELLE AUTONOMIE LOCALI E
DELLA FUNZIONE PUBBLICA

enza evangelista | studio di architettura



area di progetto



ISOLA DELLE FEMMINE
FOTO STATO ATTUALE

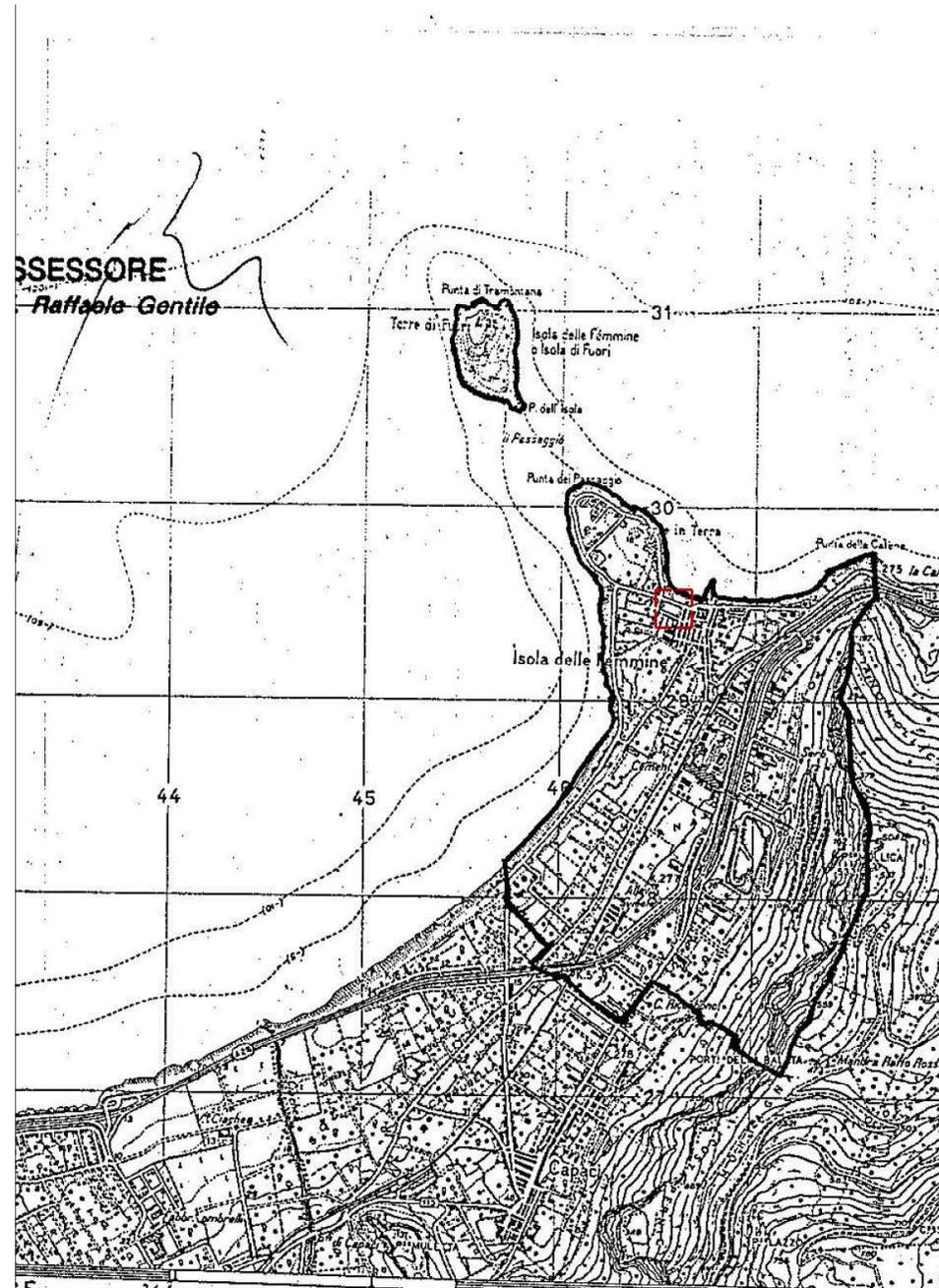


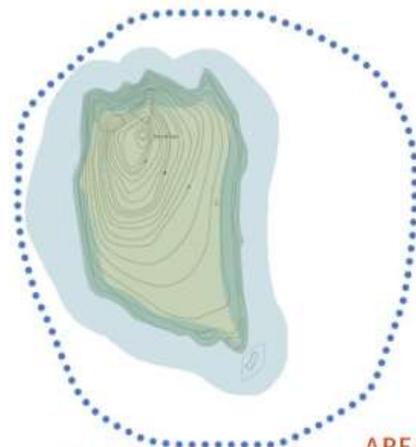
ISOLA DELLE FEMMINE
FOTO STATO ATTUALE



ISOLA DELLE FEMMINE

PLANIMETRIA DI
VINCOLO DECRETO
30/01/1989





RISERVA NATURALE
PROTETTA

AREA
PANORAMICA

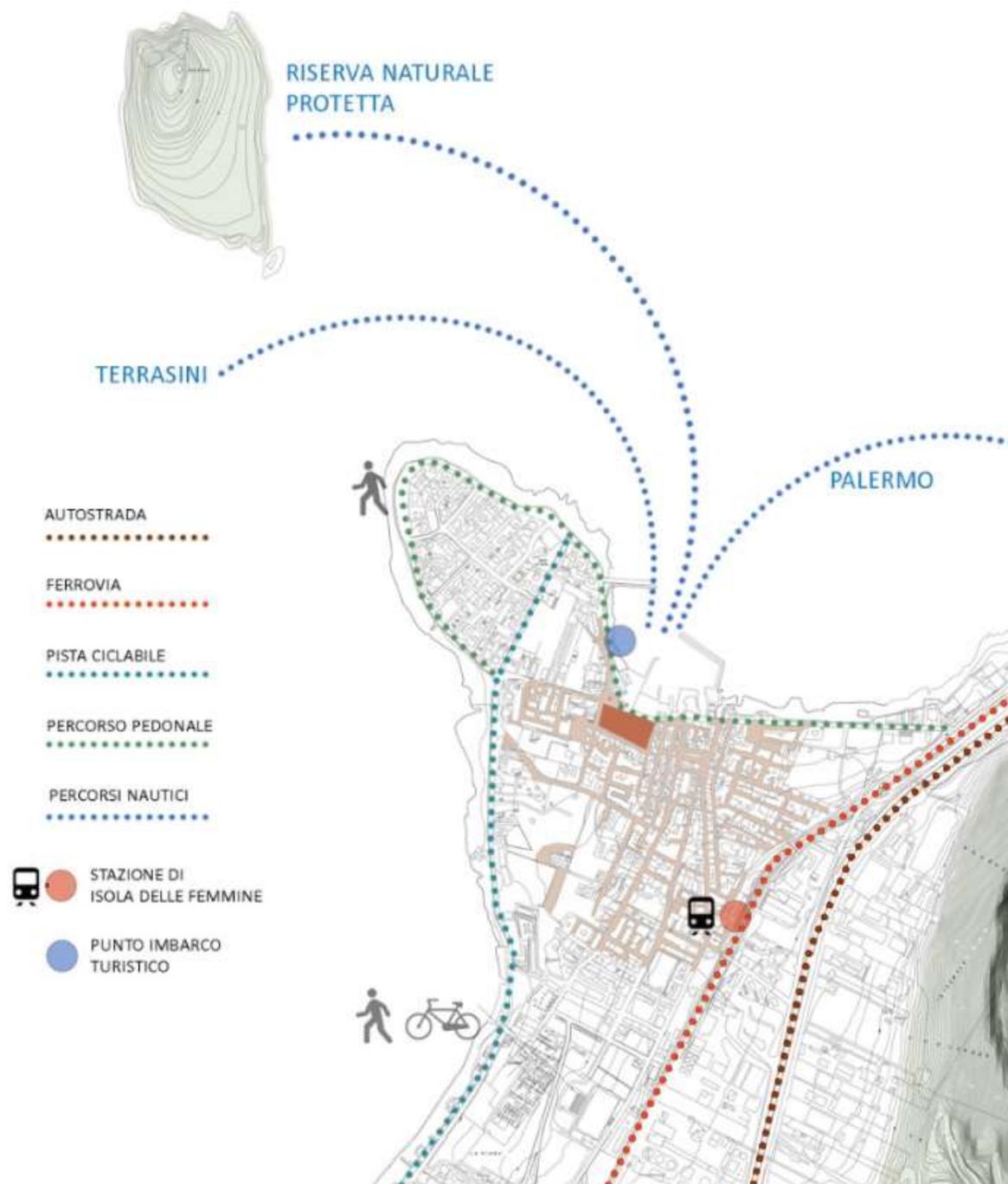
Il comune di Isola delle femmine è una località marittima situata in provincia di Palermo. L'analisi urbana condotta in sito ha rilevato la presenza di quattro sistemi principali :

- l'area della riserva naturale di Isola delle Femmine costituita dall'isola e le sue coste.
- il porto e il centro urbano cittadino, distinguibile dal resto dell'abitato da alcune peculiarità architettoniche (case dei pescatori).
- area panoramica , ovvero la punta più vicina all'isola, da cui è possibile godere della vista e del panorama sul mare e sulle montagne
- area balneare, costituita dalla costa sud - ovest, dove sono presenti spiagge, locali e servizi di accoglienza turistica

AREA DI PROGETTO
PIAZZA VINCENZO ENEA

PORTO

AREA
BALNEARE





FOTO

ISOLA DELLE FEMMINE



MOBILITA' SOSTENIBILE

L'analisi della mobilità ha mostrato come piazza Vincenzo Enea, (già Piano Ponente), sia in una posizione strategica all'interno di un percorso pedonale che collega tutti gli elementi caratteristici e i macro sistemi ambientali - sociali, presenti nell'isola.

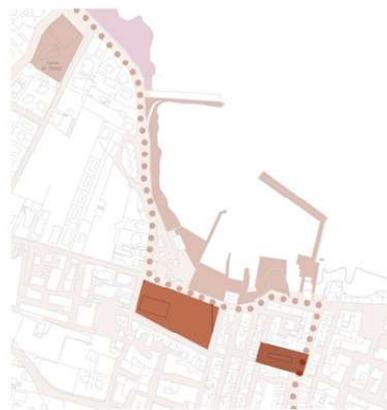
Dalla stazione dei treni il percorso pedonale attraversa il paese, toccandone i luoghi più caratteristici (la chiesa, piazza Umberto I) fino a giungere al porto.

Il porto, oltre ad offrire alcune attività importanti al visitatore (come il mercato del pesce) è anche punto di imbarco per la visita guidata alla riserva naturale dell'isola.

Da Piazza Enea, è possibile ammirare non solo il panorama naturale del mare e delle montagne, ma anche alcuni elementi morfologici e architettonici tipici del luogo come le case dei pescatori.

Dalla piazza è possibile iniziare il percorso naturalistico che porta verso la punta, luogo panoramico, con la visita alla torre in terra, per poi proseguire verso le spiagge balneari della costa Sud- Ovest.

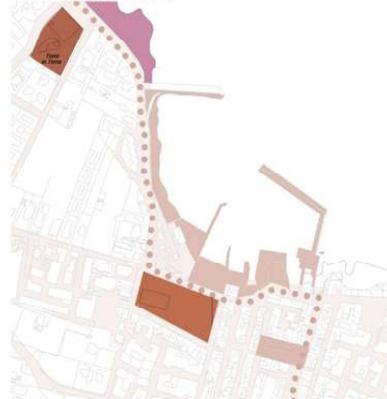
PIAZZA UMBERTO I



PORTO



TORRE DI TERRA



SPIAGGE E AREA BALNEARE



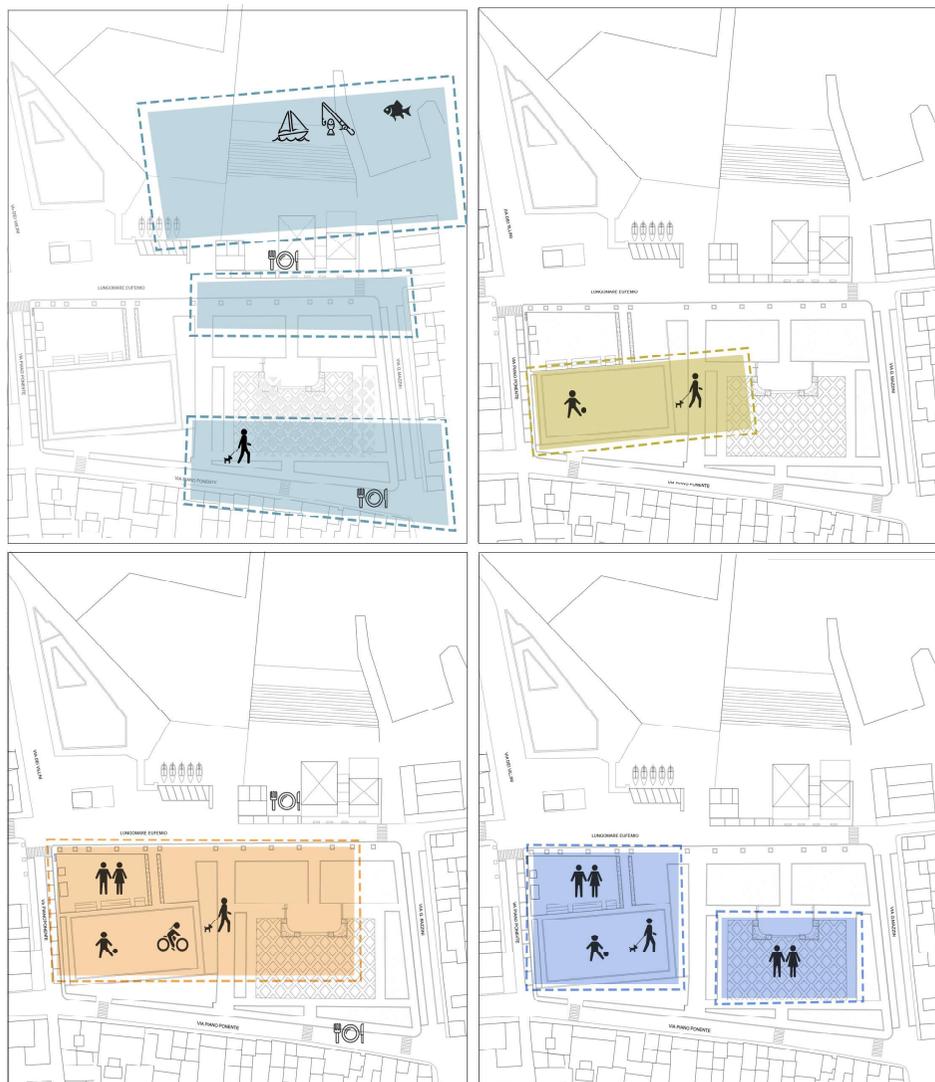
ANALISI ATTIVITA' PREVALENTI

ISOLA DELLE FEMMINE



La piazza attuale è c

Piazza Enea si costituisce attualmente di un aggregato di diversi elementi e funzioni che nella loro configurazione impediscono un utilizzo coerente e continuativo durante l'arco intero della giornata. A seguito di un'attenta analisi del sito è stato possibile analizzare quelli che sono i comportamenti e le abitudini sociali che avvengono all'interno della piazza durante le diverse ore del giorno.



ATTIVITA' LEGATE AL MARE E ALLA PESCA



GIOCO E SPORT ALL'APERTO
PASSEGGIO CANI



RISTORAZIONE
GIOCO E SPORT
PASSEGGIO CANI
ATTIVITA' SOCIALI



GIOCO E SPORT ALL'APERTO
PASSEGGIO CANI
ATTIVITA' SOCIALI



ANALISI DEGLI ELEMENTI DI DEGRADO E CRITICITA'

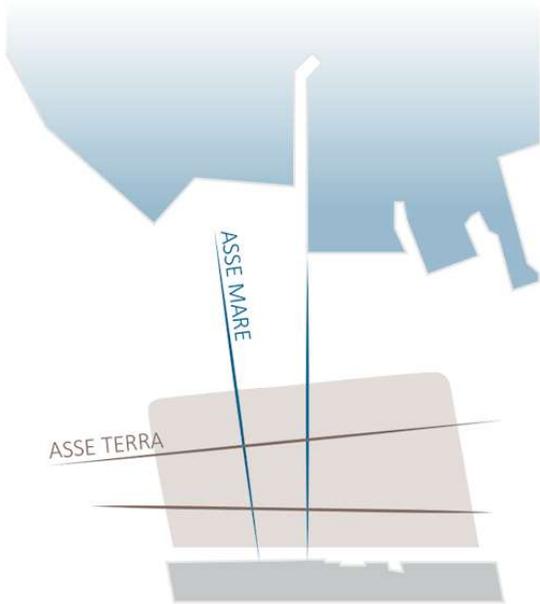
ISOLA DELLE FEMMINE



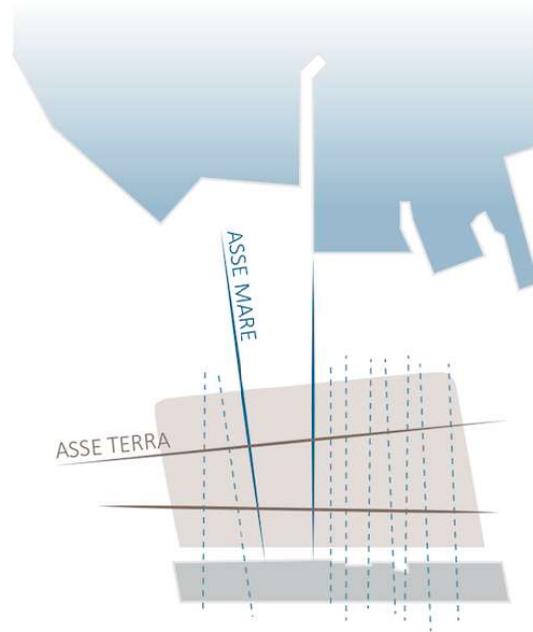
ANALISI DEGLI ELEMENTI DI DEGRADO
E CRITICITÀ

SOLA DELLE FEMMINE

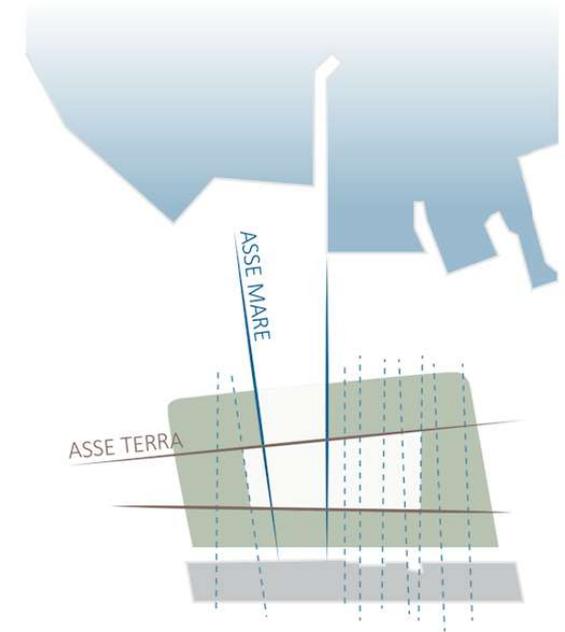




Nella prima fase di sviluppo del concept il rapporto con il mare viene sottolineato grazie alla presenza di un cono visivo che apre la vista sul porto.



Il confronto con i fronti edificati, caratterizzati dalla presenza delle case dei pescatori, ha invece generato una serie di direttrici secondarie che ripredono la tessitura di queste peculiari strutture architettoniche creando una continuità visiva tra la piazza ed i fronti stradali che la circondano.



Il pieno, rappresentato dagli spazi verdi, circonda l'area racchiudendo il "vuoto" centrale, ovvero l'agorà. Le aree verdi che circondano il lotto sono state pensate in modo da risultare attraversabili non solo visivamente ma anche fisicamente.



PLANIMETRIA DI PROGETTO



